

DETERMINAZIONE N. 9 DEL 14/04/2017

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLA RETE STRADALE COMUNALE 2017. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. CUP E16G17000160005

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- a)** il Comune di Formigine con deliberazione del Consiglio n. 114 del 04.12.2008 stabiliva di procedere alla concessione per 99 anni alla Formigine Patrimonio S.r.l. di:
- Strade e piazze pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;
 - Illuminazione pubblica e relative pertinenze;
 - Aree e parchi destinati a verde pubbliche e di uso pubblico e relative pertinenze;
- b)** la relativa concessione, di durata di 99 anni decorrenti dal 01/01/2009, è stata stipulata in data 14/01/2009, repertorio n. 11511;
- c)** a seguito della suddetta concessione la Formigine Patrimonio S.r.l. è subentrata in tutti i diritti attivi e passivi inerenti ai beni trasferiti, divenendo titolare anche delle funzioni gestionali, amministrative e manutentive;

Considerato che in affiancamento ai progetti più complessi di manutenzione straordinaria di tipo esteso e programmato, fondamentale importanza ricopre la risposta a situazioni ed emergenze di limitata entità spesso non preventivabili a priori riguardanti la viabilità stradale;

Che le basse temperature del periodo invernale, hanno messo a dura prova lo stato manutentivo delle sedi stradali, accelerandone il processo di decadimento. Il traffico veicolare in continuo aumento è sempre più un fattore di deperimento determinante che non fa altro che accelerare il processo di degrado e usura della pavimentazione stradale;

Dato atto che per far fronte in maniera più adeguata a questo tipo di interventi, si ritiene opportuno il ricorso allo strumento normativo dell'Accordo Quadro con un unico operatore di cui all'articolo 54 del Decreto Legislativo 50/2016, il quale sovrintenderà ad una serie di contratti discendenti di manutenzione della rete stradale comunale;

Preso atto che

- il valore massimo stimato dell'Accordo Quadro è pari ad € 720.000,00 di cui € 7.495,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- la durata dell'Accordo Quadro è prevista in 36 mesi (trentasei) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto;

Visto il D.Lgs. 18-4-2016 n. 50, con particolare riferimento agli articoli 32, 37 e 54:

Art. 32 Fasi delle procedure di affidamento

1. *Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.*
2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*

.....

Art. 37 Aggregazioni e centralizzazione delle committenze

1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

2. Salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedura ordinaria ai sensi del presente codice.

3. Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.

.....

Art. 54 Accordi quadro

1. Le stazioni appaltanti possono concludere accordi quadro nel rispetto delle procedure di cui al presente codice. La durata di un accordo quadro non supera i quattro anni per gli appalti nei settori ordinari e gli otto anni per gli appalti nei settori speciali, salvo in casi eccezionali, debitamente motivati in relazione, in particolare, all'oggetto dell'accordo quadro.

2. Nei settori ordinari, gli appalti basati su un accordo quadro sono aggiudicati secondo le procedure previste dal presente comma e dai commi 3 e 4. Tali procedure sono applicabili solo tra le amministrazioni aggiudicatrici, individuate nell'avviso di indizione di gara o nell'invito a confermare interesse, e gli operatori economici parti dell'accordo quadro concluso. Gli appalti basati su un accordo quadro non comportano in nessun caso modifiche sostanziali alle condizioni fissate nell'accordo quadro in particolare nel caso di cui al comma 3.

3. Nell'ambito di un accordo quadro concluso con un solo operatore economico, gli appalti sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso. L'amministrazione aggiudicatrice può consultare per iscritto l'operatore economico parte dell'accordo quadro, chiedendogli di completare, se necessario, la sua offerta.

.....

Dato atto che con convenzione repertorio dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico n. 117 del 18/02/2016 la Formigine Patrimonio S.r.l. ha conferito all'Unione stessa le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 3 bis, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (confermati dall'art. 37 del D.Lgs n. 50/2016);

Ritenuto, pertanto, di richiedere alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico di procedere alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore per l'affidamento dei suddetti lavori, ai sensi della convenzione di cui al punto precedente e dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il progetto redatto dal tecnico incaricato, Ing. Stefano Roncaglia, ad oggetto "Accordo Quadro manutenzione rete stradale comunale 2017", prot. n. 908 del 11/04/2017, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, **CUP E16G17000160005**, comprendente i seguenti documenti:

- a) Relazione generale;
- b) Capitolato speciale;
- c) Capitolato tecnico;
- d) Elenco prezzi;
- e) PSC;
- f) Schema di contratto;
- g) Criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte e gli altri contenuti di gara e di contratto che devono essere determinati dalla stazione appaltante, ai sensi della convenzione per lo svolgimento delle funzioni di Centrale di Committenza citata in premessa, riportati nelle indicazioni di gara;

Dato atto che il responsabile del procedimento, ing. Stefano Roncaglia, con atto del 07/04/2017, protocollo n. 882, ha effettuato la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto inoltre che i criteri di valutazione delle offerte e le caratteristiche generali dell'appalto sono indicati nel documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;

Visto D. Lgs 18 aprile 2016 , n. 50;

Richiamato il D.P.R. n. 207/2010, per quanto applicabile;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 125 del 22/12/2016 di approvazione del Business Plan 2017/2019 della Formigine Patrimonio Srl e dei documenti di programmazione finanziaria;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 193 del 29/12/2016 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo Di Gestione per l'esercizio 2017 Parte Finanziaria del Comune di Formigine e della Formigine Patrimonio Srl.";

DETERMINA

1) di approvare la progettazione per l'affidamento dell'Accordo Quadro dei lavori di manutenzione rete stradale comunale 2017, prot. n. 908 del 11/04/2017, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, comprendente i seguenti documenti:

- a) Relazione generale;
- b) Capitolato speciale;

- c) Capitolato tecnico;
 - d) Elenco prezzi;
 - e) PSC;
 - f) Schema di contratto;
 - g) Criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte e gli altri contenuti di gara e di contratto che devono essere determinati dalla stazione appaltante, ai sensi della convenzione per lo svolgimento delle funzioni di Centrale di Committenza citata in premessa, riportati nelle indicazioni di gara;
- 2) di richiedere alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico di procedere alla conclusione di un Accordo Quadro, con un solo operatore economico, per 36 mesi (trentasei) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto, per l'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) di precisare che modalità e condizioni necessarie ai fini dell'espletamento della procedura da parte della suddetta CUC sono indicate nei documenti allegati al presente atto;
- 4) di dare atto che il valore complessivo stimato dell'Accordo Quadro ammonta ad € 720.000,00 di cui € 7.495,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, i cui contratti discendenti troveranno copertura in Business Plan della società alla voce "Manutenzione strade" della spesa corrente per gli anni di riferimento;
- 5) di impegnare alla voce "Manutenzione strade" della spesa corrente, a favore dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico € 375,00, a titolo di rimborso per le spese che saranno sostenute dalla Centrale Unica di Committenza per il pagamento all'ANAC del contributo per la gara di cui trattasi, ai sensi della Convenzione Rep. n. 117/2016 citata in narrativa;
- 6) di provvedere all'impegno di € 806,37 oltre IVA e così per complessivi € 983,77 per le seguenti spese di pubblicazione, previste per legge, del bando di gara da rimborsare alla Cuc eventualmente in caso di gara deserta:
- € 439,20 IVA compresa pubblicazione su Italia Oggi + Emilia Finanza
 - € 544,57 IVA compresa pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale
- alla voce "Manutenzione strade" della spesa corrente;
- 7) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 34, comma 35, del d.l. n. 179/2012, convertito dalla L. n. 221/2012 e dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, le spese di pubblicazione dei bandi sui quotidiani e sulla GURI sostenute dalla stazione appaltante che saranno successivamente quantificate, saranno rimborsate alla stessa dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- 8) di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'ing. Stefano Roncaglia;
- 9) di trasmettere la presente determinazione, completa degli allegati, alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, per gli adempimenti di competenza conseguenti;



FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico
società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)
codice fiscale e partita IVA 02980260364

10) di dare atto che, ai sensi della Convenzione Rep. n. 117/2016 citata in narrativa, saranno rimborsati all'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico gli eventuali costi per la Commissione giudicatrice che sarà nominata dalla Centrale di Committenza scaduto il termine per la presentazione delle offerte; detti costi saranno quantificati ed impegnati con successivo atto, qualora ricorra il caso.

Formigine, 13/04/2017

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Dott. Rodolfo Biolchini)

Responsabile del procedimento: Arch. Alessandro Malavolti



FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico
società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)
codice fiscale e partita IVA 02980260364

DETERMINAZIONE N. 9 DEL 14/04/2017

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLA RETE STRADALE COMUNALE 2017. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. CUP E16G17000160005

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione alla determinazione in oggetto

Formigine, 14/04/2017

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.Rodolfo Biolchini)